

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ
от 7 декабря 2009 г. N 196-р

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ НОРМАТИВОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ
УСЛУГИ
ПО ОТОПЛЕНИЮ НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 N 306 "Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг", постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 N 1346 "О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга" и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 07.12.2009 N 680:

1. Установить с 01.01.2010 на территории Санкт-Петербурга нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению в многоквартирных домах и жилых домах согласно приложению.

2. Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению в многоквартирных домах и жилых домах на территории Санкт-Петербурга вводятся в действие с 01.01.2010, но не ранее чем через 10 дней после дня официального опубликования настоящего распоряжения.

Председатель
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
Д.В.Коптин

ПРИЛОЖЕНИЕ
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 07.12.2009 N 196-р

**НОРМАТИВЫ
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ОТОПЛЕНИЮ
В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ И ЖИЛЫХ ДОМАХ НА ТЕРРИТОРИИ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

N п/п	Классификационные группы многоквартирных домов и жилых домов	Норматив потребления тепловой энергии, Гкал/кв. м общей площади жилых помещений в месяц
1.	Дома дореволюционной постройки, прошедшие капитальный ремонт	0,0181

2.	Дома дореволюционной постройки, не прошедшие капитальный ремонт	0,0183
3.	Дома постройки 1918-1930 гг. категории "Конструктивизм"	0,0212
4.	Дома постройки 1931-1956 гг. категории "Сталинские"	0,0189
5.	Дома постройки 1957-1970 гг. категории "Хрущевки" кирпичные	0,0167
6.	Дома постройки 1957-1970 гг. категории "Хрущевки" панельные	0,0164
7.	Дома постройки 1970-1980 гг. кирпичные	0,0162
8.	Дома постройки 1970-1980 гг. панельные	0,0157
9.	Дома постройки 1980-1999 гг. включительно категории "Новое строительство кирпичные"	0,0170
10.	Дома постройки 1980-1999 гг. включительно категории "Новое строительство панельные"	0,0157
11.	Ветхий фонд (дома деревянные)	0,0220
12.	Дома постройки 1945-1948 гг. категории "Немецкие"	0,0220
13.	Дома постройки после 1999 года категории "Новое строительство кирпичные"	0,0150
14.	Дома постройки после 1999 года категории "Новое строительство панельные"	0,0152

Примечания:

1. Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению установлены в соответствии с требованиями к качеству коммунальных услуг, предусмотренными законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2. При определении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению учтены конструктивные и технические параметры многоквартирного дома или жилого дома: материал стен, крыши, объем жилых помещений, площадь ограждающих конструкций и окон, износ внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, а также количество этажей и год постройки многоквартирного дома (до и после 1999 года).

3. В норматив отопления включен расход тепловой энергии исходя из расчета расхода на 1 кв. м площади жилых помещений для обеспечения температурного режима жилых помещений, содержания общего имущества многоквартирного дома с учетом требований к качеству данной коммунальной услуги.

4. Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению распространяются на общежития (коммунальные квартиры).